

До

Ангел Джоргов

Кмет на Община Самоков

ПК № 1. Устройство на територията и
имотите
20.02.2025г.

ОБЩИНА САМОКОВ обл. СОФИЙСКА
Общинска администрация
Вх № 05425-мг26-701

До

Мая Христева

Председател на Общински съвет

Община Самоков

25. 02. 2025

ЗАЯВЛЕНИЕ

от "РЕЛИВ" ООД

ЕИК 206677096, седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, п.к. 4000
ул. Петко Д. Петков № 29, чрез управителя си Елида Панайотова, тел. 0876668750

Относно: Предложение за реализация на инвестиционен проект за съхранение на енергия от възобновяеми източници в общински имот

Уважаеми г-н Джоргов,

Уважаема г-жо Христева,

Уважаеми общински съветници,

Представляваното от мен дружество е сключило предварителни договори за покупко-продажба с Община Самоков от 30.11.2021г. за имоти с идентификатори: 65231.901.532, 65231.901.533, 65231.901.534, 65231.901.535, 65231.901.536, 65231.901.537, 65231.901.538, 65231.901.540 в кв.313, 313Б по кадастралния план на гр. Самоков. Върху тях е учредено отстъпено право на строеж и са издадени Разрешения за строеж на ФЕЦ 3,34MW и ФЕЦ 4,04MW, които дружеството ще реализира. Във връзка с разширение и допълване на инвестицията и проекта, ни е необходимо да изградим инсталация за съхранение на електроенергия от възобновяеми източници.

Затова с настоящото желаем да ни бъде дадена възможност да реализираме тези наши намерения върху ПИ 65231.901.187 по кадастралния план на гр. Самоков, общинска частна собственост, вид Земеделска, НТП Депо за битови отпадъци (сметище), с площ 46101 кв.м.

За целта предлагаме следните възможности:

- да наемем за максимално дълъг период от време (35 години) горепосочения имот общинска собственост, като за наша сметка и време го преотредим имота и променим начина

му на ползване, като след изтичане срока на договора същият ще остане общинска собственост, а за времето на ползване дружеството ни ще заплаща наемна цена;

- да ни разрешите да изготвим ПУП, като обединим ПИ 65231.901.187 с ПИ с идентификатори: 65231.901.532, 65231.901.533, 65231.901.534, 65231.901.535, 65231.901.536, 65231.901.537, 65231.901.538, 65231.901.540 – всички находящи се в кв.313, 313Б по плана на гр. Самоков.

- да закупим ПИ 65231.901.187 по кадастралния план на гр. Самоков, общинска частна собственост, вид Земеделска, НТП Депо за битови отпадъци, с площ 46101 кв.м.

В продължение на добрата ни съвместна комуникация с Общинската администрация, предлагаме паралелно с изпълнението на нашите проекти да помогнем и за изграждане на ФВ инсталации, за които има одобрени проекти и издадени строителни разрешения за покривните площи на сгради общинска собственост - ФЕЦ 198КВт за МБАЛ Самоков, ФЕЦ 360,9 КВт за Поликлиника, ФЕЦ 60,75КВт за Дом за възрастни хора и ФЕЦ 222,3 КВт за сграда на Община Самоков.

Ще се радваме на скорошна работна среща за обсъждане на горните теми и въпроси.

Приложение : План кадастрална извадка

С уважение:


Елида Панайотова

Управител

Информация

ПИ 65231.901.187 област София, община
Самоков, гр. Самоков, м. РАШИД БЕГОВ ЧИФЛИК

Добави в списък с обекти

м. РАШИД БЕГОВ ЧИФЛИК, вид собств. Общинска
частна, вид територия Земеделска, НТП Делю за битови
отпадъци (сметище), площ 46101 кв. м, стар номер
000085, Брой върхове: 60 бр.

Основна заповед

Заповед за одобрение на ККР 300-5-34/15.05.2004 г.,
издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Съседи

58548.100.27, 58548.100.30, 58548.100.32, 65231.901.8,
65231.901.158, 65231.901.160, 65231.901.183,
65231.901.186, 65231.901.196, 65231.901.425,
65231.901.445, 65231.901.446, 65231.901.482,
65231.901.483, 65231.901.532, 65231.901.533,
65231.901.534, 65231.901.541

